



COLUMN STATER BAR LAYOUT PLAN B4 – B2

STN:H400
N: 336.504
E: 2175.226

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ANEKA JARINGAN SDN. BHD.
& MUST NOT BE USED OR COPIED WITHOUT WRITTEN PERMISSION

00	ISSUE SHOP DRAWING FOR AS-BUILT	05.03.20
REV	DESCRIPTION	DATE

PROJECT TITLE :
CADANGAN PINDAAN KEPADA PERINTAH PEMBANGUNAN RUJUKAN N
(25) dlm. DBKL.1384/74 Jld 1 [OSC (B) S3 161128-033 (P2-A-PPKM 220908
KEPADA PERMOHONAN CADANGAN MEROBOK PLAZA OUG SEDIA AD
AN MEMBINA PUSAT MEMBELI-BELAH DAN PANGSAPURI SERVIS:

A) FASA 1 : PUSAT MEMBELI BELAH 17 TINGKAT YANG MENGANDUNGI:

3. 1 TINGKAT TEMPAT LETAK KERETA DARI ARAS BESMEN HINGGA ARAS BAWAH TANAH 1
2. 2 TINGKAT RUANG PERNIAGAAN DARI ARAS BAWAH TANAH HINGGA ARAS BAWAH TANAH MEZZANIN
1. 1 TINGKAT RUANG PERNIAGAAN DI ARAS TANAH
4. 1 TINGKAT TEMPAT LETAK KERETA DAN MOTOSIKAL DI ARAS MEZZANIN
5. 1 TINGKAT TEMPAT LETAK KERETA DAN RUANG PERNIAGAAN DARI ARAS ATAS TANAH HINGGA ARAS 3
3. 3 TINGKAT RUANG PERNIAGAAN DAN PANGGUNG WAYAN DARI ARAS 4 HINGGA ARAS 5
1. 1 TINGKAT RUANG MEKANIKAL DI ARAS 5M
6. 1 TINGKAT DEWAN SERBAGUNA DAN RUANG PERNIAGAAN ARAS 6
9. 1 TINGKAT RUANG KEMUDAHAN DAN RUANG PERNIAGAAN ARAS 7
10. 2 TINGKAT BILIK MEKANIKAL DARI ARAS 7M HINGGA ARAS 8

b) FASA 2 : 6 TINGKAT TEMPAT LETAK KERETA DAN MOTOSIKAL DA
ARAS BESMEN 2 HINGGA ARAS BAWAH TANAH MEZZANIN

c) FASA 3 : PANGSAPURI SERVIS 61 TINGKAT YANG MENGANDUNGI:

1. 1 TINGKAT RUANG LOBI DAN RUANG PERNIAGAAN DI ARAS TANAH
2. 7 TINGKAT TEMPAT LETAK KERETA DARI ARAS ATAS TANAH HINGGA ARAS 3
3. 1 TINGKAT RUANG KEMUDAHAN DI ARAS 4

5. 1 BLOK PANGSAAPURI SERVIS 52 TINGKAT (315 UNIT) DI ARAS 4
HINGGA ARAS 54 TERMASUK 3 TINGKAT KEMUDAHAN (ARAS 2
ARAS 52 & ARAS 53) DAN 3 TINGKAT BILIK MEKANIKAL (ARAS
4M, ARAS 51 & ARAS 54) DI ATAS PODIUM

DI ATAS LOT 27681, JALAN MEGA KECIL, TAMAN OVERSEAS UNION
MUKIM PETALING, DAERAH KUALA LUMPUR, WILAYAH PERSEKUTUAN
KUALA LUMPUR.

UNTUK: TETUAN OVERSEAS UNION GARDEN SDN BHD

DRAWING TITLE :

AS-BUILT DRAWING

COLUMN STATER BAR B4-B2

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEER :

FOUNDATION & GEOTECHNICAL CONTRACTOR :



DESIGNED : TIM		DRAWN : ED	
CHECKED : OCP		APPROVED : LKH	
SCALE : AS-SHOWN		DATE : 05.03.2026	
PROJECT	DWG. REF.	DWG NO.	REV.
AJ212	ABCSB	4.0	00

AS-BUILT DRAWING